



شماره تمیز: A2DECF1E7ADB·BC9A-۴۰۵D·۵۰D-1C9۴۵F۵

« قرارداد مراحه صدور کارت اعتباری »

بانك ملی ایران

رفع نیازهای اساسی خانوارها

نوع : عادی

شماره انتظامی : ۱۴۶۱۸۶.....۱۰

شماره قرارداد: ۰۱۰۶۰۲۳۳۷۱۷۳۴۱۹

ماده ۱ . طرفین قرارداد:

این قرارداد بر اساس قانون عملیات بانکی بدون ربا (بهره) مصوب ۱۳۶۲/۶/۸ مجلس شورای اسلامی و اصلاحات بعدی آن و نیز آئین نامه ها، دستورالعمل ها و بخشنامه های ابلاغی از سوی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران، بین امضاکنندگان، زیر تاریخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۲ منعقد می گردد.

الف - بانک ملی ایران به شناسه ملی ۱۰۸۶۱۳۷۷۵۴۲ با نمایندگی شعبه ***** کد شعبه ***** به نشانی تهران تهران که از این پس در این قرارداد "بانک" نامیده می شود و
ب. آقای محمد مهدی یوسفی فرزند محمود تاریخ تولد ۱۳۶۷/۰۶/۳۱ شماره شناسنامه ۲۵۱۵ محل صدور دلیجان شماره سریال شناسنامه ۲۶۱ کد ملی / شماره اختصاصی اتباع خارجی / شماره گذرنامه اتباع خارجی ۵۷۹۶۹۶۷۳۸ کد اقتصادی ***** کد پستی ۳۷۹۱۹۱۳۷۶۹ به نشانی مرکزی دلیجان مرکزی شهرک قدس بلوار شهرداری بلوار شهید دستغیب شرقی پلاک ۱۶۰ طبقه همکف شماره تماس ثابت ۴۲۵۸۰۱ شماره تلفن همراه ۰۹۰۲۷۱۵۷۴۸۴ پست الکترونیک 09027157484@sadadpsp.ir

که از این پس در این قرارداد "متقاضی" نامیده می شود.

(در صورت اخذ ضمانت حسب صلاح دید بانک)

ج. ضامن / ضامنين:

(در صورتی که ضامن / ضامنین شخص حقیقی باشد)

فرزند ***** شماره شناسنامه ***** محل صدور ***** شماره سریال شناسنامه *****
کد ملی ***** کد پستی ***** به نشانی ***** شماره تماس ثابت ***** شماره تلفن همراه ***** پست الکترونیک ***** (در صورتی که ضامن / ضامنین
شخص حقوقی باشد) شرکت ***** ثبت شده به شماره ***** اداره ثبت شرکت های ***** کد اقتصادی ***** شناسه ملی *****
با مهر شرکت و طبق آگهی شماره ***** روزنامه رسمی شماره ***** مورخ ***** کدپستی ***** به نشانی ***** شماره تماس ثابت *****
شماره تلفن همراه ***** پست الکترونیک ***** و با امضای *****

تبصره- نشانی، پست الکترونیک و تلفن های متقاضی و ضامن/ ضامنین / وثیقه گذار/ان همان موارد مندرج در این قرارداد است. چنانچه یکی از اشخاص مزبور نشانی، پست الکترونیک و تلفن های خود را تغییر دهد باید موضوعاً را به صورت کتبی به بانک ابلاغ کند. تا وقتی که تغییر موارد فوق کتباً به بانک ابلاغ نشده باشد، کلیه مکاتبات و مراسلات و ابلاغیه ها و اخطاریه های اجرایی و غیره، حسب مورد از طریق شماره تلفن (پیامک)، پست الکترونیک و نشانی که در این قرارداد قید شده است، ارسال می شود و ابلاغ شده تلقی می گردد.

ماده ۲- موضوع قرارداد عبارت است از فروش اموال / ارائه خدمات به متقاضی با مشخصات زیر:

صدور و ارائه کارت اعتباری به نام متقاضی به منظور خرید کالا/ خدمات تا سقف اعتباری تعیین شده از طریق پایانه‌های فروش (sop) یا پایانه های مجازی (اینترنت) و پرداخت بدهی ناشی از اعتبار استفاده شده طی مهلت مقرر به صورت تسویه اقساطی. در این راستا بانک به موجب این قرارداد به متقاضی وکالت داد تا کالا/خدمات مورد نیاز را از پذیرندگان کارت اعتباری به نام بانک خریداری و تحویل گیرد و سپس کالا/خدمات خریداری شده را به خود بفروشد. متقاضی با امضاء این قرارداد متعهد به خرید کالای خریداری شده، گردید و متقاضی ضمن این عقد حق فسخ عقد وکالت را از خود اسقاط نمود.

ماده ۳) سقف اعتبار کارت اعتباری مراجعه ۳۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (به عدد) (به حروف سی میلیون ریال) می‌باشد و مشتری متعهد می‌شود مبلغ اعتبار کارت را به صورت تدریجی و براساس شرایطی که در زمان صدور کارت از طرف بانک تعیین و به وی ابلاغ خواهد شد مصرف نماید.

تبصره ۱- متقاضی متعهد شد در سررسید آخرین قسط آن چه از بدهی، هزینه ها و مطالبات مندرج در این قرارداد بر ذمه وی باقی مانده باشد، یک جا به بانک پرداخت و تسویه نماید.

تیرصه-۲- در صورتی که متقاضی قبل از سررسید اقساط مبادرت به تسویه تمام یا قسمتی از بدهی خود نماید، بانک حداقل ۹۰ درصد سود مستتر در اقساط زود پرداخت را متناسب با مدت باقیمانده تا سررسید قسط یا اقساط پرداخت شده به عنوان پاداش به متقاضی مسترد می نماید.

ماده ۴) مدت قرارداد و مدت اعتبار کارت اعتباری، مراحه:

۱-۴: مدت این قرارداد با احتساب مدت اعتبار کارت اعتباری و مدت یک ماهه صورتحساب صادره اولیه دوره بازپرداخت از تاریخ امضاء قرارداد، به مدت ۳۶ ماه می باشد. بدیهی است تا وصول کلیه

مطالبات بانک از متقاضی، این قرارداد به قوت و اعتبار خود باقی است.

۴-۲ مدت اعتبار کارتهای اعتباری مباحه ۳۶ ماه از تاریخ صدور بوده و پس از اتمام مهلت یاد شده، امکان استفاده از اعتبار میسر نمی باشد.

۳-۴- تاریخ اعتبار ، تاریخ قید شده بر روی کارت اعتباری مراحه است که توسط بانک ، تعیین می گردد.

ماده ۵) نرخ سود و نحوه محاسبه:

نرخ سود تسهیلات اعطایی معادل ۱۸.۰ درصد سالیانه بوده و از تاریخ خرید محاسبه می‌شود. در صورتیکه متقاضی قبل از سررسید تسهیلات، نسبت به بازپرداخت تمام تسهیلات اقدام نماید، متناسب با مبلغ وصول و زمان، باقی‌مانده تا سررسید، سود محاسبه شده تسهیلات تعدیل و به متقاضی تخفیف لازم اعطاء می‌گردد.

مادتہ ۶) مدت بازپرداخت بدہی:

مدت بازپرداخت تسهیلات به طور اقساطی، حداکثر ظرف مدت ۳۶ ماه از تاریخ صدور صورتحساب است.

ماده ۷) نحوه دسترسی متقاضیان به صورت حساب کارت اعتباری:

محل امضاء و مهر بانک محل امضاء و اثر انگشت / امضاء و مهر و اثر انگشت / ضامن / ضامنین / وثیقه گذار / ان محل امضاء و اثر انگشت / امضاء و مهر و اثر انگشت متقاضی

صورتحساب، اعلامیه‌ای است که بانک به صورت ماهیانه از تاریخ صدور کارت از طریق پست الکترونیکی (liam-E) برای دارنده کارت ارسال می‌نماید و مشتمل به موارد ذیل است:

مشخصات متقاضی، سقف اعتبار و مانده اعتبار، مجموع مبالغ اعتبار استفاده شده و جزئیات آن به تفکیک تاریخ طی دوره زمانی یک ماهه، نرخ و میزان تسهیلات اعطایی تا سررسید، میزان جرائم و تخفیفات متعلقه، نحوه بازپرداخت مبلغ صورتحساب، مهلت پرداخت صورتحساب صادره توسط بانک که جزء لاینفک این قرارداد است براساس امکانات بانک به یکی از روش‌های ذیل به رؤیت متقاضی می‌رسد:

الف- ارسال به پست الکترونیکی (liam-E) متقاضی 09021757484@sadadpsp.ir

ب - مراجعه متقاضی به پرتال اینترنتی کارت اعتباری به نشانی www.bmicc.ir

ج- سامانه بام

د- مراجعه حضوری به شعبه

ماده (۸) نحوه بازپرداخت صورتحساب:

متقاضی متعهد و ملتزم گردید از طریق مراجعه به دستگاههای خودپرداز این بانک و یا از طریق مراجعه به پرتال اینترنتی کارت اعتباری به نشانی www.bmicc.ir یا از طریق سامانه بام یا مراجعه حضوری به شعب بانک نسبت به بازپرداخت صورتحساب (اقساط خود) بصورت ماهیانه اقدام نماید.

ماده (۹) کارمزد صدور/آبونمان سالانه/ کارت اعتباری طبق بند ۳۳ دستورالعمل اجرایی کارت اعتباری مراجعه :

۱-۹- کارمزد صدور کارت اعتباری مراجعه • ریال می‌باشد.

۲-۹- آبونمان سالانه کارت اعتباری مراجعه • ریال ، معادل یک درصد اعتبار تخصیص یافته به دارنده کارت

ماده (۱۰) ضوابط ناظر بر کارت‌های اعتباری مراجعه:

۱-۱۰- متقاضی مکلف است چنانچه صورتحساب را تا ۳ روز کاری پس از صدور صورتحساب به ترتیبی که در موارد فوق تعیین شده، دریافت نکرده باشد، مراتب را شخصاً از طریق مرکز تماس به شماره ۰۲۱-۴۳۰۸۷ شرکت توسعه سرمایه پیشگامان پویا یا یکی از شعب بانک پیگیری نماید.

۲-۱۰- در صورت وجود مغایرت و داشتن اعتراض به صورتحساب، متقاضی مکلف است حداکثر ظرف مدت ۳ روز کاری از تاریخ صدور صورتحساب اعتراض خود را به یکی از شعب بانک یا از طریق مرکز تماس به شماره ۰۲۱-۴۳۰۸۷ شرکت توسعه سرمایه پیشگامان پویا، اعلام نماید. رسیدگی به اعتراض و پاسخگویی به متقاضی حداکثر ظرف مدت ۲ روز کاری انجام می‌پذیرد.

تبصره: چنانچه بانک اعتراض متقاضی را قابل قبول بداند، صورتحساب را اصلاح و برای متقاضی ارسال می‌کند. متقاضی متعهد است در موعد مقرر نسبت به پرداخت بدهی مطابق با صورتحساب اقدام و در صورت تأیید اعتراض علاوه بر اصلاح صورتحساب در دوره آتی، مبالغ مورد اعتراض به حساب ایشان واریز می‌گردد.

۳-۱۰- چنانچه متقاضی پس از گذشت دو ماه پس از تاریخ سررسید مندرج در صورتحساب، نسبت به پرداخت بدهی یا اقساط تسهیلات اقدام ننماید، کلیه مطالبات بانک حال می‌گردد و در آن صورت بانک می‌تواند کلیه مطالبات خود را بصورت یکجا از متقاضی به استناد این قرارداد وصول و یا از حساب‌های متقاضی برداشت و تأمین کند. همچنین بانک حق دارد به منظور وصول مطالبات خود از طریق صدور اجرائیه و یا سایر مراجع ذیصلاح و به استناد این قرارداد اقدام نماید. متقاضی حق طرح هرگونه ایراد و ادعایی را در این باره از خود سلب و ساقط نمود.

۴-۱۰- چنانچه مطالبات بانک ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ سررسید وصول نشود، بانک کارت مراجعه را مسدود و امکان استفاده از مانده کارت را به حالت تعلیق در می‌آورد.

۵-۱۰- چنانچه کارت مراجعه ۳ بار مسدود شود بانک نسبت به ابطال آن اقدام خواهد نمود.

۶-۱۰- دریافت وجه نقد از دستگاه‌های خود پرداز (MTA) یا پایانه‌های نصب شده در شعب (DAPNIP) بوسیله کارت اعتباری مراجعه، میسر نمی‌باشد.

ماده (۱۱) متقاضی متعهد گردید نهایت دقت را در نگهداری از کارت اعتباری مراجعه خود به عمل آورده و از افشای رمز آن خودداری نماید و در صورت مفقودی یا سرقت، مراتب را بلافاصله کتباً به شعبه ذی‌ربط اعلام نماید. مسئولیت استفاده از کارت مذکور و میزان تعهدات ایجاد شده به موجب آن، مستقیماً متوجه متقاضی بوده و وی ملزم به پرداخت مطالبات بانک می‌باشد.

ماده (۱۲) متقاضی/ضامن/ضامنین/وثیقه‌گذار/ان به موجب این قرارداد قبول نمودند که چنانچه در آینده و تحت هر شرایطی و به هر دلیل، بابت وصول مطالبات بانک اعم از اینکه نسبت به آن اقدام قانونی صورت پذیرفته یا نپذیرفته باشد و به درخواست متقاضی/ضامن/ضامنین/وثیقه‌گذار/ان امهال و تقسیط و ... نمایند و تراضی بعمل آمده باشد تبدیل تعهد محسوب نمی‌گردد و تمامی مفاد این قرارداد از بدو تا ختم آن و تمامی حقوق و وثایق و تضمینات و ... بانک همچنان بقوت و اعتبار خود باقی است مگر اینکه طرفین به صورت توافق نامه مکتوب صراحتاً و (نه به صرف تسلیم یا قبض و اقباض اسناد...) به نحو دیگری توافق و تراضی نموده و تراضی بعمل آمده به امضاء طرفین نیز رسیده باشد

تبصره: ضامن/ضامنین/وثیقه‌گذار/ان براساس مواد ۱۰ و ۲۱۹ قانون مدنی قبول و تعهد نمود/نمودند، که در هر حالت ولو در صورت صدور حکم ورشکستگی علیه متقاضی، بانک حق و اختیار دارد کلیه مطالبات خود را از متقاضی اعم از اصل، سود (فواید مترتب بر اصل) و کارمزد صدور کارت و خسارت تأخیر تأدیه را از ضامن/ضامنین/ وثیقه‌گذار/ان متقاضی استیفاء و وصول نماید.

ماده (۱۳) متقاضی اعلام و اقرار می‌نماید که به کلیه شرایط و قیود معامله و مندرجات قرارداد و از جمله نحوه اطلاع و آگاهی از دریافت صورتحساب صادره (که جزء لاینفک این قرارداد است) و مبالغ اقساط این قرارداد و همچنین مقررات و ضوابط معامله آگاهی و وقوف کامل دارد، ضمناً در مورد مندرجات این قرارداد، صرف اظهار و تشخیص و اعلام بانک مورد قبول متقاضی می‌باشد، متقاضی اقدامات احتمالی اجرائی و قانونی بانک به استناد این قرارداد در مراجع ذیصلاح را در آینده، محمول بر صحت و منطقی با موازین بانکی دانسته و حق طرح هرگونه ایراد، ادعا و اعتراضی را از خود سلب و ساقط نمود.

ماده (۱۴) متقاضی به موجب این قرارداد، شرایط عمومی حساب قرض الحسنه جاری بانک را که جزء لاینفک این قرارداد است، قبول و امضاء نمود و به طور غیرقابل برگشت به بانک حق و اختیار داد که بانک مطالبات خود ناشی از این قرارداد را از موجودی هر یک از حسابهای انفرادی متقاضی (ریالی و ارزی)، هر نوع اعتبار و اسناد و اوراق بهادار و سپرده‌های متعلق به ایشان و هر نوع مال و طلب متعلق به آنها نزد هر یک از شعب و واحدهای بانک ملی ایران و سایر بانک‌های کشور و موسسات مالی و اعتباری بدون نیاز به حکم قضایی یا اجرائی تأمین و برداشت و به حساب بدهی متقاضی منظور نماید. متقاضی حق طرح هر گونه ایراد، ادعا و اعتراضی را در خصوص این اقدام از خود سلب و ساقط نمود.

ماده (۱۵) متقاضی و ضامن / ضامنین / وثیقه‌گذار/ان قبول نمود/ نمودند کد و نشانی پستی که در صدر این قرارداد مستند سازی شده و در پرونده متقاضی و ضامن / ضامنین / وثیقه‌گذار/ان نگهداری می‌شود، مبنای مکاتبات بانک با متقاضی و ضامن / ضامنین / وثیقه‌گذار/ان می‌باشد و چنانچه هرگونه نامه یا خطاریه بانک که به نشانی آنها (مندرج در این قرارداد) و از طریق پست سفارشی یا نامه رسان بانک یا پست الکترونیکی ارسال گردد به منزله ابلاغ به آنها تلقی شده و مسئولیت تغییر نشانی متقاضی و ضامن / ضامنین / وثیقه‌گذار/ان به عهده بانک نخواهد بود مگر متقاضی و ضامن / ضامنین / وثیقه‌گذار/ان آن را به قید فوریت از تاریخ تغییر نشانی کتباً به بانک اعلام نموده باشد/ باشند.

تبصره ۱: متقاضی و ضامن / ضامنین / وثیقه‌گذار/ان متعهد گردیدند هر گونه تغییر در کد و نشانی پستی خود را به مرجع ذی ربط (ثبت احوال و یا ثبت اسناد و املاک) اطلاع دهد.

تبصره ۲: متقاضی و ضامن / ضامنین / وثیقه‌گذار/ان متعهد گردیدند هرگونه تغییر در اطلاعات ارائه شده خود را با مستندات مربوط و در اسرع وقت، به اطلاع سازمان ثبت احوال برسانند.

ماده (۱۶) متقاضی کلیه اختیارات خصوصاً "خیار عیب و غبن" را از خود سلب و ساقط نمود.

ماده (۱۷) دفاتر و صورت حساب های بانک در هر مورد معتبر است. دفاتر و صورت حساب های بانک از نظر اعلام به مراجع قضایی و یا دفاتر اسناد رسمی و ادارات و دوایر اجرای ثبت جهت محاسبات بعدی در جریان عملیات اجرایی در هر مورد ملاک عمل می باشد.

تبصره- طرفین توافق نمودند، هرگونه اشتباه بانک در محاسبات قابل برگشت بوده و ضمن قبول محاسبات اصلاحی، نسبت به تنظیم و اصلاح اسناد و اوراق مربوطه اقدام نمایند.

ماده (۱۸) پرداخت تمامی هزینه های مربوط (از جمله عوارض و مالیاتهای متعلقه و پرداخت حقوق دولتی و غیره) و انجام کلیه تشریفات انتقال اموال/ خدمات موضوع این قرارداد بر عهده متقاضی بوده و متقاضی حق مطالبه وجهی بابت هزینه های مربوط از جمله حق الوکاله را از خود سلب و ساقط نمود.

ماده (۱۹) متقاضی اظهار نمود از مقررات و ضوابط بانک در خصوص تسهیلات مراجعه مطلع گردیده و حائز شرایط دریافت تسهیلات می باشد. در صورتی که به تشخیص بانک، متقاضی/ ضامن/ وثیقه‌گذار/ان از مفاد این قرارداد از جمله هرگونه معامله ناقه تحت هر عنوان نسبت به مورد/موارد وثیقه این قرارداد تخطی نموده/نمودند و یا از تسهیلات به نحو غیرمجاز استفاده نموده باشد/باشند، بانک می تواند

مانده مطالبات را به دین حال تبدیل نماید. چنانچه متقاضی اقساط مذکور در ماده(....) را در سررسید مقرر پرداخت ننماید، باقی مانده اقساط حسب ضوابط ابلاغی از سوی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران، تبدیل به دین حال شده و بانک حق مطالبه تمامی طلب خود را از متقاضی به صورت یک جا خواهد داشت.

ماده ۲۰- متقاضی و ضامن/ضامین/ وثیقه گذار/ آن متعهد گردید/گردیدند در صورت تخطی از مفاد این قرارداد از جمله هرگونه معامله ناقله تحت هر عنوان نسبت به مورد/موارد وثیقه این قرارداد و یا استفاده از تسهیلات موضوع این قرارداد به نحو غیرمجاز، حسب مورد از تاریخ سررسید اقساط یا تبدیل دیون به دین حال، تا تاریخ تسویه بدهی، علاوه بر وجوه تأدیه نشده خود، مبلغی به عنوان وجه التزام تأخیر تأدیه دین که طبق دستورالعمل محاسباتی:

تعداد روز× نرخ وجه التزام تأخیر تأدیه دین× مانده مطالبات
تعداد روزهای واقعی سال×۱۰۰

محاسبه می گردد، به بانک پرداخت نماید/نماید، نرخ وجه التزام تأخیر تأدیه دین، معادل ۶ درصد علاوه نرخ سود متعلقه ۱۸.۰ درصد، مجموعاً ۲۴.۰ درصد می باشد.

تبصره ۱- مانده مطالبات مندرج در دستورالعمل محاسباتی این ماده حسب مورد عبارت است از مانده اقساط سررسید شده ای که متقاضی نسبت به پرداخت آن به بانک اقدام ننموده است و اقساط سررسید نشده ای که به دین حال تبدیل شده است.

تبصره ۲- مبنای محاسبه وجه التزام تأخیر تأدیه دین در خصوص مواردی که تخلف متقاضی ناشی از ارایه اطلاعات نادرست در انعقاد و اجرای این قرارداد یا مصرف تسهیلات در محلی خارج از موضوع قرارداد باشد، تاریخ انعقاد قرارداد حاضر می باشد.

ماده ۲۱) بانک پس از گذشت حداکثر دو ماه از سررسید هر یک از اقساط و عدم بازپرداخت آن ها توسط متقاضی و یا بلافاصله پس از حال شدن دیون متقاضی، مراتب را از طریق نشانی مندرج در ماده(۱) این قرارداد و اصلاحیه های اعلامی احتمالی، به اطلاع ضامن/ضامین و وثیقه گذاران می رساند.

ماده ۲۲) متقاضی و ضامن/ضامین به طور غیرقابل رجوع به بانک اجازه و اختیار دادند که هرگونه مطالبات خود ناشی از این قرارداد را اعم از مستقیم یا غیر مستقیم پس از سررسید یا حال شدن دیون و در صورت عدم پرداخت دیون یا تخلف از مواد قرارداد، از موجودی هریک از حساب ها(ریالی و ارزی)، اموال و اسناد آنان نزد بانک یا سایر بانک ها و مؤسسات اعتباری، رأساً و بدون نیاز به حکم قضائی یا اجرایی برداشت نموده و به حساب بدهی متقاضی منظور نماید. در صورتی که وجوه به صورت ارزی باشد بانک آن را به نرخ اعلامی از سوی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران محاسبه و برداشت می نماید. اقدام بانک در این خصوص برای متقاضی و ضامن/ضامین غیر قابل اعتراض و لازم الاجرا می باشد.

تبصره ۱- هرگونه وجوهی که پس از سررسید یا به تعویق افتادن مطالبات این قرارداد به بانک پرداخت شده و یا از حساب ها و اموال و اسناد برداشت می شود، ابتدا بابت هزینه های قانونی و کارمزدها منظور شده و مابقی بین سه جزء مانده اصل تسهیلات، سود و وجه التزام تأخیر تأدیه دین تسهیم بالنسبه می شود.

تبصره ۲- بانک اقدامات موضوع این ماده را پس از اجرایی نمودن، از طریق نشانی مندرج در ماده(۱) این قرارداد و اصلاحیه های اعلامی احتمالی، حسب مورد به متقاضی یا ضامن/ضامین اطلاع می دهد.

ماده ۲۳) ضامن/ ضامین با علم و اطلاع و وقوف کامل راجع به مندرجات این قرارداد و کمیت و کیفیت تعهدات متقاضی، منجمله قابل تمدید بودن کارت منفرداً، مشترکاً و متضامناً(تضامن عرضی) انجام کلیه تعهدات و پرداخت بدهی هایی که در ارتباط با انجام موضوع این قرارداد به عهده متقاضی است، تعهد نمودند و بانک به استناد این قرارداد حق دارد علاوه بر مراجعه به متقاضی، به هر یک از ضامین، منفرداً یا مشترکاً مراجعه و ایفای تعهدات قرارداد را مطالبه و وجوه متعلقه را وصول نماید.

ماده ۲۴) هرگاه بانک برای وصول مطالبات خود درخواست صدور اجرائیه و یا اقدام قانونی نماید، پرداخت کلیه هزینه های کارشناسی اعم از (کارشناسان بانک، کارشناسان رسمی دادگستری مورد تایید بانک و مراجع ثبتی و ...) و هزینه های اجرایی و مبلغی معادل آیین نامه تعرفه حق الوکاله در امور اجرائی و همچنین در صورتی که بانک ناگزیر از توسل به اقدامات قانونی و قضایی گردد، هزینه های قانونی و قضایی و دادرسی و حق الوکاله وکیل یا نماینده قضایی و خسارات از هرجهت (طبق تشخیص و اعلام بانک) بر ذمه متقاضی/ ضامن/ ضامین/ وثیقه گذار/ان بوده که علاوه بر انجام سایر تعهدات، ملزم به پرداخت آن می باشد.

ماده ۲۵) به منظور تضمین حسن انجام تعهدات ناشی از این قرارداد، مورد/ موارد مشروحه ذیل:

(مشخصات کامل وثیقه/ وثایق مأخوذه ذکر گردد)

خریدار/ صاحب سهام به منظور تضمین بدهی و تعهدات و ضمانت خود/ خریدار در قبال بانک بابت تعهدات ناشی از این قرارداد به شرح این قرارداد

تعداد *****(سهم) (تعداد به حروف *****(سهم) (از سهام شرکت *****(سهامی عام) به شماره ثبت *****(به شماره شناسه *****(شماره اقتصادی *****(محل ثبت *****(ثبت شده به موجب آگهی شماره *****(مورخ *****(در روزنامه رسمی شماره *****(مورخ *****(که مبلغ اسمی هر سهم *****(ریال است جمعاً به مبلغ (به عدد) *****(ریال) (مبلغ به حروف *****(ریال)

به انضمام هر نوع امتیاز و حقوق فرضی و متصوره بر آن سهام اعم از اصل و سود و جایزه و حق تقدم خرید سهام جدید و صرف سهام مزبور را بابت تضمین بازپرداخت بدهی و انجام تعهدات ناشی از این قرارداد در اختیار بانک قرار داد و به بانک اختیار و اجازه و کالت داد که بانک به منظور استیفای حقوق و مطالبات خود سهام مورد بحث را که اوراق آنها در اختیار بانک قرار گرفته با استفاده از وکالت تفویضی از صاحب سهام به فروش برساند یا به خود انتقال دهد و بهای فروش آنها را بابت مطالبات خود برداشت نماید. همچنین بانک مجاز است با استفاده از وکالت تفویضی به کلیه مراجع مربوط مراجعه کند و کالتاً از طرف صاحب سهام اقدام به اخذ هرگونه سند و مدرک و اخذ گواهی و مفاصحاسب و امضاء اسناد و اوراق و صورتجلسات و دفاتر بنماید.

توسط متقاضی و یا وثیقه گذار/ان (در صورتی که شخص حقیقی باشد)

آقای محمد مهدی یوسفی فرزند محمود تاریخ تولد ۱۳۶۷/۰۶/۳۱ شماره شناسنامه ۲۵۱۵ محل صدور دلیجان شماره سریال شناسنامه ۳۶۱ کد ملی ۰۵۷۹۹۶۹۷۳۸ کدپستی ۳۷۹۱۹۱۳۶۷۹ به نشانی مرکزی دلیجان مرکزی شهرک قدس بلوار شهرداری بلوار شهید دستغیب شرقی پلاک ۱۶۰ طبقه همکف شماره تماس ثابت ۴۲۲۵۸۰۱ شماره تلفن همراه ۰۹۰۲۷۱۵۷۴۸۴ پست الکترونیک 09027157484@sadadpsp.ir (در صورتی که شخص حقوقی باشد) شرکت **** ثبت شده به شماره **** اداره ثبت شرکت های **** کد اقتصادی **** شناسه ملی **** با مهر شرکت طبق آگهی شماره **** روزنامه رسمی شماره **** مورخ **** کدپستی **** شماره تماس ثابت **** شماره تلفن همراه **** پست الکترونیک **** و با امضای ****

فرزند **** شماره شناسنامه **** تاریخ تولد **** کد ملی **** به عنوان **** شرکت در وثیقه بانک مستقر گردید. قبض و اقباض در خصوص مورد/موارد وثیقه مندرج در این ماده به عمل آمد و حسب مورد مجدداً به طور صحیح و سالم و امانتاً تحویل مالک یا مالکین داده شد. ماده (۲۶) متقاضی/ وثیقه گذار/ان تعهد نمود/ نمودند که حسب مورد و در صورت تقاضای بانک، هر آن چه مورد /موارد وثیقه قرار می گیرد را پس از امضای قرارداد حاضر، در مدت انجام آن، همه ساله به مبلغی که مورد موافقت بانک باشد برابر آتش سوزی، انفجار، زلزله، سیل، صاعقه و سایر خطرات مرتبگی که بانک تعیین می کند، نزد یکی از شرکت های بیمه مجاز، به هزینه خود و به نفع بانک بیمه نماید/ نمایند و بیمه نامه را بلا درنگ به بانک تسلیم کند/کنند. همچنین پانزده روز قبل از انقضای مدت بیمه، مدارک تجدید بیمه را به بانک ارائه دهد/دهند. در صورتی که متقاضی تعهدات خود را به شرح فوق انجام ندهد/ ندهند، بانک می تواند وثائق را و کالتاً از طرف متقاضی/ وثیقه گذار/ان به هزینه خود بیمه نموده و مبلغ هزینه شده را از متقاضی / وثیقه گذار/ان مطالبه یا به حساب متقاضی منظور نماید. بدیهی است و کالت مذکور نافی تعهدات و مسئولیت های متقاضی / وثیقه گذار/ان نخواهد بود. ضمناً متقاضی/ وثیقه گذار/ان مکلف است/ هستند در صورت بروز خسارت به موارد بیمه شده، سریعاً به بیمه گر و بانک اطلاع دهد/ دهند.

ماده (۲۷) در صورتی که به تشخیص بانک، متقاضی یا وثیقه گذار/ان و یا ضامن/ ضامنین از مفاد این قرارداد تخلف نمایند، بانک می تواند نسبت به صدور اجرائیه و یا هر اقدام قانونی دیگر جهت وصول مطالبات خود به طرفیت هر یک از اشخاص یادشده اقدام نماید.

ماده (۲۸) وثیقه گذار/ان، ضمن اعلام و اقرار به این که تاکنون نسبت به عین مورد/موارد وثیقه هیچ گونه معامله ای انجام نداده، متعهد و ملتزم گردید/گردیدند که:

۱-۲۸- از هرگونه معامله ناقله تحت هر عنوان نسبت به عین مورد/موارد وثیقه خودداری نماید.

۲-۲۸- بدون موافقت بانک در مورد/موارد وثیقه تغییری ایجاد ننماید و از انجام هر اقدامی که موجب نقصان بهای مورد/موارد وثیقه باشد خودداری نماید.

۳-۲۸- در صورتی که در مورد/موارد وثیقه علاوه بر مستحقات، تأسیسات و تجهیزات فعلی، مستحقات و تأسیسات و تجهیزات دیگری اضافه شود، جز مورد /موارد وثیقه خواهد بود.

۴-۲۸- در صورتی که قبل از فک این سند تمام یا قسمتی از مورد/موارد وثیقه در معرض اجرای طرح های مؤسسات و شرکت های دولتی و شهرداری و امثال آن قرار گیرد، بانک، قائم مقام و وکیل بلا عزل و بلا فسخ یا وصی بعد از فوت وثیقه گذار/ان است که تمامی تشریفات قانونی را انجام دهد و با امضای اسناد و دفاتر مربوط، وجوهی را که از طرف مؤسسه ذی ربط در قبال تملک تمام یا قسمتی از مورد/موارد وثیقه پرداخت خواهد شد، به صورت نقدی یا قسطی دریافت کند و پس از احتساب و کسر هزینه های متعلقه، مطالبات خود را از محل باقیمانده وجه، وصول نماید. هرگاه بهای ملک، در صندوق ثبت یا دادگستری سپرده شده باشد، بانک حق دریافت وجوه سپرده را به میزان هزینه های متعلقه و مطالبات خود خواهد داشت. در صورتی که وجوه وصول شده یا مورد/موارد وثیقه موضوع این بند، تکافوی مطالبات بانک را ننماید، متقاضی/ وثیقه گذار/ان متعهد گردید/ گردیدند کلیه بدهی های خود را بنا به تشخیص بانک، فوراً بپردازد / بپردازند.

۵-۲۸- هرگونه نقل و انتقال قبلی نسبت به منافع مورد/موارد وثیقه(ولو این که شفاهاً و یا ضمن سند عادی باشد) قبل از توثیق را کتباً به اطلاع بانک رسانده و نیز قبل از انتقال منافع مورد/موارد وثیقه تحت هر عنوان، از بانک اذن کتبی اخذ نماید.

۶-۲۸- در صورتی که مورد/موارد وثیقه به تملک بانک درآید، محل مورد/موارد وثیقه را تخلیه و تحویل بانک نماید. در غیر این صورت به استناد مفاد این قرارداد و نیز سند انتقال اجرایی یا سایر اقدامات قانونی، بانک می تواند و کالتاً (بلا عزل و بلا فسخ) از طریق ادارات ثبت اسناد و املاک و یا سایر مراجع قانونی، مورد انتقال را تخلیه و تصرف نماید.

ماده (۲۹) کلیه و کالت های تفویضی به بانک موضوع مواد ۱۲-۱۶-۱۸ (بند ۱-۴) و ۲۲ قرارداد حاضر، ضمن عقد خارج لازم برای طرفین لازم الاجرا است و با سلب حق عزل و فسخ و ضم و وکیل و امین و غیره و سلب حق اجرای مورد و کالت توسط موکل می باشد.

ماده (۳۰) متقاضی و وثیقه گذار/ان قبول نمود/ نمودند در صورتی که بانک حسب ضوابط و مقررات مربوط از جمله مقررات بانک مرکزی، مطالبات این قرارداد را به اشخاص حقیقی یا حقوقی دیگر منتقل کند یا متقاضی/ ضامن / ضامنین / وثیقه گذار/ان از طریق تسلیم سایر ابزارهای پرداخت و غیره به بانک، آمادگی خود به پرداخت مطالبات بانک اعلام نمایند کلیه حقوق تضمینات و وثایق این قرارداد به تعهدات لاحق نیز منتقل شده و کماکان بابت تعهدات انتقال یافته در رهن و وثیقه، باقی باشد.

ماده (۳۱) ضامن/ضامنین/ وثیقه گذار/ان اعلام و اقرار نمودند که راجع به مندرجات این قرارداد و کمیت و کیفیت تعهدات متقاضی و قابل تمدید بودن کارت اعتباری متقاضی علم و اطلاع و وقوف کامل داشته و هرگونه ادعا و اعتراض و ایرادی را در این خصوص از خود سلب و ساقط نمودند. بدیهی است در صورت هر گونه توافق جدید و یا تجدید قرارداد، ضامن همچنان مسئول پرداخت کلیه مبالغ و تعهدات موضوع ضمان می باشد.

ماده (۳۲) کلیه هزینه های مربوط به ثبت قرارداد حاضر از جمله حق الثبت و حق التحریر و کلیه هزینه های پرداختی اختیاری زیات عوارض و مالیات و ... بدون حق رجوع به بانک، کلاً به عهده متقاضی است.

ماده (۳۳) متقاضی و ضامن/ ضامنین قبول نمودند بانک می تواند هرگونه داده و اطلاعات ایشان را در اختیار شرکت سنجش اعتبار مورد تایید بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران قرار دهد.

ماده (۳۴) با توجه به قانون مبارزه با پولشویی مصوب ۱۳۸۶/۱۱/۲ مجلس شورای اسلامی و اصلاحات آن و آخرین آئین نامه و دستورالعمل های اجرایی آن متقاضی و ضامن / ضامنین / وثیقه گذار/ان متعهد و ملتزم گردیدند ضمن رعایت مواد قانون یاد شده و مقررات مربوطه از هر گونه اقدامی که منجر به پولشویی گردد خودداری نمایند و همچنین اجازه و اختیار استفاده از حساب ها و خدمات بانکی و ابزارهای بانکداری الکترونیکی خود را به اشخاص ثالث از خود سلب و اسقاط نمودند.

ماده (۳۵) در راستای اجرای ماده ۱ آئین نامه پیشگیری و مبارزه با رشوه در دستگاههای اجرایی مصوب ۱۳۸۳/۹/۱ هیأت وزیران و بند "ه" ماده ۲ و همچنین ماده (۷) آئین نامه مذکور و قوانین مرتبط با این امر، چنانچه برای بانک مسلم و مسجل شود که متقاضی تسهیلات بانکی را بدون رعایت مقررات و ضوابط معاملاتی و بانکی اخذ نموده است و مورد مشمول یکی از بندهای احصاء شده در ماده یک آئین نامه پیشگیری و مبارزه با رشوه در دستگاه اجرایی باشد و همچنین امر مذکور به موجب حکم قطعی در محاکم دادگستری به اثبات رسیده باشد بانک حق و اختیار دارد به طور یک جانبه و به صرف اعلام به متقاضی کل مطالبات خود ناشی از این قرارداد را اعم از اصل، سود و کلیه خسارات وارده را از متقاضی و ضامن/ضامنین /وثیقه گذار/ان مطالبه نماید. همچنین به منظور جلوگیری از انجام معامله و اعطاء تسهیلات جدید به متخلف، بانک موظف است ضمن اعلام مشخصات شخص متخلف اعم از حقیقی و یا حقوقی به سازمان برنامه و بودجه به مدت پنج سال از انعقاد قرارداد جدید با وی خودداری نماید، متقاضی و ضامن/ضامنین /وثیقه گذار/ان هرگونه ادعا و اعتراض و ایرادی را در این خصوص از خود سلب و ساقط نمودند.

ماده (۳۶) این قرارداد بر اساس توافق طرفین و تصویب نامه شماره ۹۸۲۹۷/ت/۴۶۷۳۸ مورخ ۱۳۹۰/۰۵/۱۲ هیئت وزیران بر طبق ماده (۱۵) "قانون عملیات بانکی بدون ربا(بهره)، و اصلاحات و الحاقات قانونی بخشهای ۱۴، ۱۵، و ۱۶ آن "و ماده (۷) "قانون تسهیل اعطای تسهیلات بانکی و کاهش هزینه های طرح و تسریع در اجرای طرح های تولیدی و افزایش منابع مالی و کارایی بانک ها" در حکم سند رسمی و لازم الاجرا بوده و تابع مفاد" آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا" می باشد و تمامی امضاء کنندگان که کلیه مندرجات قرارداد را پذیرفته و نسبت به آن هیچ گونه اختلافی ندارند و

محل امضاء و اثر انگشت/ امضاء و مهر و اثر انگشت متقاضی

محل امضاء و اثر انگشت/ امضاء و مهر و اثر انگشت/ ضامن/ ضامنین / وثیقه گذار/ان

محل امضاء و مهر بانک

متقاضی، ضامن/ضامنین/ وثیقه گذار/ ان حق هرگونه ایراد و اعتراضی را نسبت به مفاد قرارداد و نیز نسبت به اقدامات اجرایی بانک برای وصول مطالبات خود و ایفای تعهدات متقاضی در هر مرحله از عملیات اجرایی، از خود سلب و اسقاط نمودند.

ماده (۳۷) مفاد این قرارداد نافی حق اعتراض متقاضی در مراجع ذی صلاح نمی باشد.

این قرارداد در (۳۷) ماده و (۱۱) تبصره و در ۲ نسخه تنظیم و به رویت کامل بانک، متقاضی، ضامن/ ضامنین و وثیقه گذار/ان رسید و ایشان ضمن اقرار به اطلاع و آگاهی کامل از مفاد این قرارداد و پذیرش تبعات حقوقی و قانونی ناشی از آن، به امضای تمامی صفحات آن مبادرت نمودند و یک نسخه از این قرارداد به هریک از آن ها تسلیم گردید. (۲-۵۷۵G)

قرارداد شماره ***** به شماره انتظامی ***** و شماره تمیر ***** مورد تایید میباشد.

محل امضاء و اثر انگشت/ امضاء و مهر و اثر انگشت متقاضی

محل امضاء و اثر انگشت/ امضاء و مهر و اثر انگشت/ ضامن/ ضامنین / وثیقه گذار/ان

محل امضا و مهر بانک



«بسمه تعالی»

محل
الصاق
تمبر

شماره تمبر: BD964284D040B-8V6-4113B-AFB-3CDF2F66

قرارداد توثیق سهام شرکتها

بانک ملی ایران

نوع: عادی-امانی

شماره قرارداد: ۱/۰۱۰۶۰۲۳۳۷۱۷۳۴۱۹

نظر باینکه:

آقای محمد مهدی یوسفی فرزند محمود دارای شماره شناسنامه ۲۵۱۵ صادره از دلیجان شماره ملی ۰۵۷۹۹۶۹۷۳۸ شماره اقتصادی ***** مقیم مرکزی دلیجان مرکزی شهرک قدس بلوار شهرداری بلوار شهید دستغیب شرقی پلاک ۱۶۰ طبقه همکف کدپستی ۳۷۹۱۹۱۳۶۷۹ صندوق پستی/پست الکترونیکی 09027157484@sadadpsp.ir شماره اقتصادی ***** محل ثبت ***** مقیم ***** کد پستی ***** صندوق شرکت ***** دارای شماره ثبت ***** به شماره شناسه ***** شماره اقتصادی ***** شماره ثبت ***** مقیم ***** کد پستی ***** صندوق پستی/پست الکترونیکی ***** با امضاء امضای ***** به شماره شناسه ***** شماره اقتصادی ***** ثبت شده بموجب آگهی شماره ***** مورخ ***** در روزنامه رسمی شماره ***** مورخ ***** که در این قرارداد «مشتري» نامیده میشود از بانک ملی ایران به شماره شناسه ۱۰۸۶۱۶۷۷۵۴۲ شعبه ***** مقیم تهران تهران که در این قرارداد «بانک» نامیده می شود تقاضای تخصیص تسهیلات مالی و انجام معاملات بانکی نموده و بانک نیز با تقاضایمشتري موافقت کرده است و آقای محمد مهدی یوسفی فرزند محمود دارای شماره شناسنامه ۲۵۱۵ صادره از دلیجان شماره ملی ۰۵۷۹۹۶۹۷۳۸ شماره اقتصادی ***** مقیم مرکزی دلیجان مرکزی شهرک قدس بلوار شهرداری بلوار شهید دستغیب شرقی پلاک ۱۶۰ طبقه همکف کدپستی ۳۷۹۱۹۱۳۶۷۹ صندوق پستی/پست الکترونیکی 09027157484@sadadpsp.ir

شرکت ***** دارای شماره ثبت ***** به شماره شناسه ***** شماره اقتصادی ***** محل ثبت ***** مقیم ***** کد پستی ***** صندوق پستی/پست الکترونیکی ***** با امضاء امضای ***** به شماره شناسه ***** شماره اقتصادی ***** ثبت شده بموجب آگهی شماره ***** مورخ ***** در روزنامه رسمی شماره ***** مورخ ***** که در این قرارداد «صاحب سهام» نامیده می شود و سهام موضوع ماده (۷) این قرارداد را به منظور تضمین تعهدات و بدهی مشتري در اختیار بانک قرار داد، این قرارداد به منظور انجام درخواست مشتري بتاريخ (به عدد): ۱۴۰۱/۰۶/۰۲ (تاریخ به حروف: دو شهریور ماه یک هزار و چهارصد یک) ریال منعقد و طرفین ملزم به انجام مفاد آن گردیدند.

ماده (۱)- بانک به موجب این قرارداد موافقت نمود که مشتري در جهت انجام هر نوع عملیات و معاملات بانکی در امور تولیدی و صنعتی/بازرگانی/خدماتی و سایر معاملات و عملیات بانکی و همچنین صدور ضمانتنامه ها به درخواست مشتري بوسیله بانک تا مبلغ (به عدد) ۳۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال (به حروف سی میلیون) ریال از تسهیلات مالی و اعتباری بانک استفاده نماید و در عملیات و معاملات و قراردادهای خود با بانک و همچنین صدور ضمانتنامه ها به تقاضای مشتري توسط بانک ولو به دفعات طبق مقررات و قراردادهای مربوط تا مبلغ مزبور بعلاوه کارمزد و سود و خسارات متعلقه به شرح ماده (۵) این قرارداد به بانک بدهکار گردد.

ماده (۲)- مشتري قبول و اقرار نمود که در صدور ضمانتنامه ها توسط بانک ولو کراراً و در عملیات و معاملات بانکی و سایر اسناد و مدارک مربوط به قراردادهای منعقد فیما بین معتبر بوده و مطالبات بانک که ناشی از قراردادهای مزبور و یا صدور ضمانتنامه ها باشد مورد قبول مشتري خواهد بود. همچنین مشتري و صاحب سهام قبول و اقرار نمودند که بانک حق دارد مطالبات خود را که مربوط به قبل از انعقاد این قرارداد است و دین مسلم و قطعی مشتري به بانک می باشد و مطالبات خود از مشتري را اعم از اینکه بابت تعهدات مشتري ناشی از هر نوع تسهیلات اعطایی و خدمات بانکی به وی باشد یا ناشی از تعهدات او بابت هر نوع تضمین و ضمانت مشتري از تعهدات و بدهیهای اشخاص ثالث در قبال بانک باشد را به استناد این قرارداد استیفاء و وصول نماید. مشتري و صاحب سهام قبول کردند که تنظیم این قرارداد هیچگونه لطمه و خدشهای به سایر مستندات مطالبات بانک وارد نخواهد ساخت و آن مستندات مطالبات بانک بقوت و اعتبار خود باقی است و مشتري و صاحب سهام حق هر گونه ایراد و اعتراضی را از خود سلب و اسقاط نمودند.

ماده (۳)- مشتري قبول و تعهد نمود بدهی خود بابت صدور ضمانتنامه ها مستند به اسناد و مدارک و قراردادهای بانکی اعم از اصل و سود و کارمزد و خسارات متعلقه ناشی از هر نوع معاملات و تعهدات و بدهی بشرح ماده (۲) را در هر حسابی که باشد تا میزان مبلغ مذکور در ماده (۱) این قرارداد بعلاوه کارمزد و سود و خسارات متعلقه را که اعلام و اظهار بانک نسبت به مبلغ و میزان آن معتبر است در سررسید مقرر به بانک بپردازد. کارمزد و سود خسارات متعلقه به بانک به قرار مندرج در قراردادهای فیما بین محاسبه میشود که اعلام میزان آن از طرف بانک مورد قبول مشتري و صاحب سهام می باشد.

ماده (۴)- مشتري و صاحب سهام موافقت و قبول نمودند که در صورت عدم انجام تعهدات مشتري بشرح قراردادهای فیما بین و بمحض تخلف مشتري از هر یک از مفاد قراردادهای منعقد علاوه بر حال شدن دین همان قرارداد کلیه بدهیهای مشتري به بانک بابت کلیه قراردادهای تبدیل به دین حال شده و بانک حق خواهد داشت نسبت به کلیه مطالبات خود باستناد این قرارداد تا میزان مبلغ مندرج در ماده (۱) بعلاوه کارمزد، سود و خسارات متعلقه بصورت یکجا از مشتري مطالبه و در صورت عدم پرداخت از طریق مراجع ذیصلاح اقدام به وصول مطالبات نماید. صرف اظهار و اعلام بانک نسبت به تخلف مشتري از انجام تعهدات و پرداخت هر نوع بدهی مشتري مورد قبول مشتري و صاحب سهام خواهد بود و بانک حق دارد به تشخیص خود که بشرح فوق مشتري و صاحب سهام آنرا قبول نمودند برای وصول مطالبات خود از هر جهت و بابت اقدام نماید.

ماده (۵)- مشتري با امضای این قرارداد متعهد گردید علاوه بر بدهی معوق و تأدی نشده روزانه مبلغ ۰ ریال بزاء هر سه هزار ریال نسبت به بدهی تأدی نشده جهت تأخیر و تخلف از ایفای تعهد و پرداخت بدهی بشرح این قرارداد که بر ذمه وی تعلق می گیرد بپایان پرداخت نماید. توافق شد که مبالغ دریافتی یا وصولی بین سهجاء اصل تسهیلات، سود و خسارت تأخیر تأدی به تسهیم بالنسبه گردد.

تبصره: نرخ خسارت مندرج در این ماده در مواردی که مشتري/راهن به لحاظ ارائه اطلاعات نادرست، مدارک گمراه کننده، توسل به روشهای غیر متعارف و یا هر گونه اقدام دیگری که مؤید دریافت من غیر حق تسهیلات و متعاقب آن خلاف واقع تنظیم شدن قرارداد حاضر باشد، جاری و ساری است و مبنای محاسبه خسارت، تاریخ عقد قرارداد می باشد. بدیهی است بانک حق و اختیار دارد خسارت ناشی از تخلف مشتري/راهن را تا روز وصول طلب محاسبه و دریافت نماید.

ماده (۶)- بانک به تقاضای مشتري مبلغ ده هزار ریال قرض الحسنه برای مدت این قرارداد به مشتري پرداخت و مشتري اقرار به دریافت آن نمود و متعهد گردید در پایان مدت، مبلغ مزبور را به بانک مسترد دارد.

امضاء بانک:

نام و امضاء صاحب سهام:

نام و امضاء مشتري:

نمونه 4016

ماده (۷) - مشتری / صاحب سهام به منظور تضمین بدهی و تعهدات و ضمانت خود / مشتری و همچنین به منظور تضمین تعهدات و ضمانت خود/ مشتری در قبال بانک بابت تعهدات دیگران به شرح این قرارداد

تعداد **** سهم (تعداد به حروف **** سهم) از سهام شرکت **** (سهامی عام) به شماره ثبت **** به شماره شناسه **** شماره اقتصادی **** محل ثبت **** ثبت شده به موجب آگهی شماره **** مورخ **** در روزنامه رسمی شماره **** مورخ **** که مبلغ اسمی هر سهم **** ریال است جمعاً به مبلغ (به عدد) **** ریال (مبلغ به حروف **** ریال) به انضمام هر نوع امتیاز و حقوق فرضی و متصوره بر آن سهام اعم از اصل و سود و جایزه و حق تقدم خرید سهام جدید و صرف سهام مزبور را بابت تضمین بازپرداخت بدهی و انجام تعهدات ناشی از این قرارداد در اختیار بانک قرار داد و به بانک اختیار و اجازه و وکالت داد که بانک به منظور استیفای حقوق و مطالبات خود سهام مورد بحث را که اوراق آنها در اختیار بانک قرار گرفته با استفاده از وکالت تفویضی از صاحب سهام به فروش برساند یا به خود انتقال دهد و بهای فروش آنها را بابت مطالبات خود برداشت نماید. نظر به اینکه اوراق سهام مندرج در این ماده به منظور تضمین بدهی و تعهدات مشتری به بانک سپرده شده است لذا مادام که بانک از وکالت تفویضی به منظور انتقال سهام استفاده نکرده و اوراق سهام مذکور را انتقال نداده است حق و اختیار دارد به استناد وکالت مأخوذه از صاحب سهام در مجامع عمومی شرکت، حضور یافته و اعلام رأی و اظهار نظر و قبول سمت نموده و صورتجلسات را امضاء کند و اقدام به استفاده از حق تقدم خرید سهام و پذیره نویسی سهام و اخذ سود بنماید. همچنین بانک مجاز است با استفاده از وکالت تفویضی به کلیه مراجع مربوط مراجعه کند و وکالتاً از طرف صاحب سهام اقدام به اخذ هرگونه سند و مدرک و اخذ گواهی و مفاصحاسب و امضاء اسناد و اوراق و صورتجلسات و دفاتر بنماید.

ماده (۸) - مشتری ضمن عقد موضوع این قرارداد و بصورت غیر قابل برگشت به بانک حق و اختیار داد که مبالغ پرداختی مشتری به بانک را بابت هر یک از دیون نامبرده به تشخیص بانک منظور دارد .

ماده (۹) - مدت این قرارداد ۳۶ سال کامل خورشیدی از تاریخ انعقاد می باشد. مادامی که مشتری کلیه تعهدات خود را در قبال بانک انجام نداده و مطالبات بانک را از هر جهت و بابت نپرداخته این قرارداد بقوت و اعتبار خود باقی است و به تقاضای کتبی مشتری و موافقت بانک مدت این قرارداد قابل تمدید می باشد و در صورت تمدید نیز کلیه تعهدات مشتری و صاحب سهام به شرح این قرارداد بقوت و اعتبار خود باقی خواهد بود .

ماده (۱۰) - مشتری ضمن عقد خارج لازم شرایط عمومی حساب سپرده قرض الحسنه جاری بانک را که جزء لاینفک این قرارداد است قبول و امضاء نمود و ضمن عقد مزبور بانک ملی ایران را وکیل بلاعزل خود نمود و بنابراین به بانک حق و اختیار داد که بانک مطالبات خود ناشی از قراردادهای فیما بین موضوع این قرارداد و هر نوع مطالبات خود را از موجودی حسابها و سپرده های متعلق به مشتری نزد خود و هر یک از شعب و واحدهای بانک ملی ایران و سایر بانکهای کشور تأمین و برداشت نماید .

ماده (۱۱) - هزینه های ثبت این قرارداد و وصول مطالبات بانک از هر جهت و بابت (دستمزد کارشناسان، حق الوکاله وکیل و نماینده قضائی در تمام مراحل و مراجع طبق آیین نامه تعرفه حق الوکاله و هزینه سفر و کلاسی دادگستری و اصلاحیه های بعدی آن، هزینه های دادرسی و ثبتی و اجرائی و غیره) کلاً بعهده مشتری است و مشتری/صاحب سهام هر گونه اقدامات اجرائی بانک از طریق اجرای ثبت و صدور اجرائیه و یا مراجعه به سایر مراجع ذیصلاح دیگر را تا وصول مطالبات بانک از هر جهت و بابت قبول نمود.

ماده (۱۲) مشتری قبول نمود که هرگونه نامه یا اخطار بانک که بعنوان ایشان به نشانی مندرج در این قرارداد از طریق پست سفارشی و یا نامه رسان بانک و یا پست الکترونیکی وی ارسال گردد به منزله ابلاغ به وی تلقی شود. مسئولیت تغییر نشانی مشتری بعهده بانک نخواهد بود مگر اینکه مشتری آنرا کتباً به بانک اعلام نموده باشد.

ماده (۱۳) - در راستای اجرای ماده ۱ آیین نامه پیشگیری و مبارزه با رشوه در دستگاههای اجرایی مصوب ۱۳۸۳/۹/۱ هیأت وزیران و بند "ه" ماده ۲ و همچنین ماده ۷ آیین نامه مذکور و قوانین مرتبط با این امر، چنانچه برای بانک مسلم و مسجل شود که مشتری تسهیلات بانکی را بدون رعایت مقررات و ضوابط معاملاتی و بانکی اخذ نموده است و مورد مشمول یکی از بندهای احصاء شده در ماده یک آیین نامه پیشگیری و مبارزه با رشوه در دستگاه اجرایی باشد و همچنین امر مذکور به موجب حکم قطعی در محاکم دادگستری به اثبات رسیده باشد بانک حق و اختیار دارد به طور یک جانبه و به صرف اعلام به مشتری، قرارداد را فسخ و کل مطالبات خود ناشی از این قرارداد را اعم از اصل، سود و کلیه خسارات وارده را از مشتری و صاحب سهام مطالبه نماید بدیهی است وصول مطالبات بانک ملازمه ای با فسخ قرارداد ندارد همچنین به منظور جلوگیری از انجام معامله و اعطاء تسهیلات جدید به متخلف، بانک موظف است ضمن اعلام مشخصات شخص متخلف اعم از حقیقی و یا حقوقی به سازمان برنامه و بودجه به مدت پنج سال از انعقاد قرارداد جدید با وی خودداری نماید ،مشتری و صاحب سهام هرگونه ادعا و اعتراض و ایرادی را در این خصوص از خودسلب و ساقط نمود

ماده (۱۴) - در صورتی که در هر موقع در طول مدت این قرارداد به تشخیص بانک سهام مذکور در این قرارداد به هر دلیلی جوابگوی مطالبات بانک ناشی و به شرح این قرارداد نباشد بانک حق و اختیار دارد از محل دارائیهای مشتری مطالبات خود را از هر جهت و بابت تأمین و وصول نماید و مشتری به طور غیر قابل عدول متعهد و ملتزم گردید زیان و خسارت وارده به بانک بابت هر نوع مطالبات بانک به شرح مندرج در این قرارداد را جبران نموده و نقداً و دفعتاً واحده به بانک بپردازد و در صورت امتناع بانک حق دارد به استناد قرارداد حاضر و سایر مستندات طلب مبالغ مورد مطالبه خود را از طریق قانونی استیفاء و وصول نماید. این قرارداد در سه نسخه منعقد و امضاء گردید که یک نسخه نزد بانک و یک نسخه نزد مشتری و یک نسخه نزد صاحب سهام می باشد و تمام نسخ حکم واحد را دارد و از اعتبار یکسان برخوردار است .

امضاء بانک:

نام و امضاء صاحب سهام :

نام و امضاء مشتری:

بسمه تعالی

وکالتنامه

موکل: شرکت ***** دارای شماره ثبت ***** محل ثبت ***** شماره شناسه ***** شماره اقتصادی ***** مقیم ***** کد پستی *****
***** صندوق پستی / پست الکترونیکی ***** / آقای محمد مهدی یوسفی فرزند محمود دارای شماره شناسنامه ۲۵۱۵ صادره از دلیجان شماره ملی ۰۵۷۹۹۶۹۷۳۸ شماره
اقتصادی ***** مقیم مرکزی دلیجان مرکزی شهرک قدس بلوار شهرداری بلوار شهید دستغیب شرقی پلاک ۱۶۰ طبقه همکف کد پستی ۳۷۹۱۹۱۳۶۷۹ صندوق پستی / پست الکترونیکی
۳۷۹۱۹۱۳۶۷۹

وکیل: بانک ملی ایران - شعبه ***** مقیم تهران تهران

مورد وکالت: فروش و انتقال قطعی و واگذاری سهام مورد وثیقه بانک ملی ایران شامل:

۱. تعداد ***** سهم ***** (سهم) از سهام شرکت ***** دارای شماره ثبت ***** محل ثبت ***** .

به انضمام هر نوع امتیاز و حقوق فرضی و متصوره بر سهام مزبور اعم از اصل و سود و جایزه و حق تقدم خرید سهام جدید و صرف سهام مزبور، پذیره نویسی، جزأ یا کلاً، متوالیاً و یا یکجا، به هر شخص حقیقی یا حقوقی حتی به خود در مقابل هر بهاء و هر شرط و با هر کمیت و کیفیت ولو بصورت صلح حقوق و اسقاط نمودن کافه اختیارات خصوصاً خیابار غبن هر چند فاحش و اخذ بها و تحویل دادن سهام و تنظیم و امضاء اسناد رسمی یا عادی مربوطه حتی اصلاحیه‌های احتمالی آن و منظور نمودن وجوه دریافتی بابت بدهی‌های شرکت / آقای / خانم آقای محمد مهدی یوسفی مقیم مرکزی دلیجان مرکزی شهرک قدس بلوار شهرداری بلوار شهید دستغیب شرقی پلاک ۱۶۰ طبقه همکف همچنین حضور در جلسات مجامع شرکت موکل و شرکت/شرکتهای فوق الاشعار که سهام آن/آنها مورد وثیقه بانک ملی ایران (وکیل) میباشد و تنظیم و امضای صورتجلسات مجمع عمومی و یا تغییرات مربوطه به منظور احراز انجام این وکالت و عندالاقضاء مراجعه به کلیه سازمانها، نهادها، مراجع ذیصلاح نظیر شرکت سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه، سازمان بورس اوراق بهادار، شرکتهای کارگزاری بورس، ادارات امور اقتصادی و دارایی، ممیزی، سرمیزی مالیاتی و تادیه هزینه ها و مالیات و حضور در اداره ثبت شرکتهای و امضاء دفتر سهام شرکت و تسلیم سهام انتقالی به مشتری و عنداللزوم اخذ سود مربوط به طریق اولی. تسلیم یا اخذ اسناد و مدارک و اوراق اعم از اصل، رونوشت، فتوکپی و المثنی.

حدود اختیارات: وکیل مرقوم (بانک ملی ایران) با حق توکیل به غیر و انتخاب وکیل دادگستری ولو کرارا با داشتن اختیار عزل وکلای انتخابی خویش یا جایگزینی آنها هر چند بکرات درخصوص انجام مورد وکالت، جزأ یا کلاً، دارای اختیارات تامه مزبوره می باشد. اقدام و امضاء وکیل فوق، در کلیه موارد بمنزله اقدام و امضاء موکل صحیح و نافذ است و نیازی به حضور و یا کسب اجازه موکل ندارد. موکل ضمن عقد خارج لازم، عزل وکیل و یا ضم وکیل و یا امین و نیز حق اقدام مستقل توسط خود نسبت به مورد وکالت را بدون قید و شرط از خود سلب و اسقاط نمود. (۳۷۳۴)

امضاء